



COMUNE DI BORMIDA
PROVINCIA DI SAVONA

In esecuzione della determinazione del Responsabile del Servizio Amministrativo/Affari Generali n. 63 del 05.04.2018, del Regolamento per l'assegnazione in concessione di alloggi di proprietà comunale in Loc. Chiesa n. 2, approvato con deliberazione Consiglio Comunale n. 31 del 27.09.2017, di seguito definito come "Regolamento", è indetto il seguente

BANDO PER L'ASSEGNAZIONE IN CONCESSIONE DI DUE ALLOGGI DI PROPRIETA' COMUNALE IN LOCALITA' CHIESA CIVICO 2, INTERNI 2 E 3.

Il Comune di Bormida intende procedere all'assegnazione in concessione di due alloggi in località Chiesa, civico 2, interni 2 e 3;

I miniappartamenti sono composti da: cucina, camera, servizi autonomi.

REQUISITI RICHIESTI

I requisiti per partecipare al concorso sono i seguenti:

1-Essere cittadino italiano o di uno stato membro dell'Unione Europea ovvero straniero regolarmente soggiornante ed in possesso di carta di soggiorno o permesso di soggiorno secondo le norme vigenti in materia.

2- Essere residente o avere attività lavorativa in uno dei Comuni compresi nel Bacino di utenza F Valbormida (Altare, Bardineto, Bormida, Cairo Montenotte, Calizzano, Carcare, Cengio, Cosseria, Dego, Mallare, Massimino, Millesimo, Murialdo, Osiglia, Pallare, Piana Crixia, Plodio, Roccavignale).

2-Avere un nucleo familiare composto al massimo da 2 persone adulte ed un minore di età compresa tra i 0 e 6 anni, in relazione alla dimensione degli alloggi che il Comune mette a disposizione.

3-Non avere la titolarità nel territorio del Comune di un diritto di proprietà, usufrutto, uso o abitazione su alloggio adeguato alle esigenze del proprio nucleo familiare. Per nucleo familiare si intende la famiglia costituita dai coniugi e dai figli, anche adottivi, e dagli affiliati con loro conviventi. Fanno altresì parte del nucleo il convivente more uxorio, gli ascendenti, discendenti, i collaterali fino al terzo grado e gli affini sino al secondo grado, purché la stabile convivenza con il concorrente duri da almeno due anni prima della data di pubblicazione del bando di concorso e sia anagraficamente dimostrata nelle forme previste dalla legge. È da considerarsi adeguato l'alloggio composto da un numero di vani, esclusi gli accessori (angolo cottura, servizi igienici, ripostigli ed altri accessori), rapportato a quello dei componenti del nucleo familiare.

4-Non avere la titolarità di diritti di cui al precedente punto 3- su uno o più alloggi, ubicati in qualsiasi località del territorio nazionale.

5-Non aver ottenuto precedenti assegnazioni, in proprietà immediata o futura, di alloggio realizzato con contributi pubblici e non avere ottenuto precedenti finanziamenti agevolati per l'acquisto, la costruzione o il recupero di alloggi in qualunque forma concessi dallo Stato o da Enti pubblici.

6-Non essere assegnatario di alloggi di edilizia residenziale pubblica. È escluso dall'assegnazione chiunque occupi un alloggio di edilizia residenziale pubblica senza le autorizzazioni previste dalle disposizioni in vigore.

7- Possedere un ISEE (Indicatore della Situazione Economica Equivalente) dell'intero nucleo familiare non superiore al limite di accesso fissato dalla Regione Liguria per la concessione di alloggi di edilizia residenziale pubblica (non superiore a Euro 16.674,17 intero nucleo familiare e non superiore a Euro 20.270,56 se nuclei famigliari monocomponenti) , e compreso nel limite minimo di Euro 7.500,00.

La situazione reddituale è quella risultante dall'ultima dichiarazione presentata ai fini fiscali alla data di pubblicazione del bando per l'assegnazione degli alloggi, mentre la situazione patrimoniale è riferita al valore del patrimonio al 31 dicembre dello stesso anno cui si riferisce il reddito di cui sopra.

I requisiti di cui sopra debbono essere posseduti dal richiedente e dai componenti il nucleo familiare alla data di emanazione del bando, nonché al momento dell'assegnazione, e debbono permanere in costanza di rapporto di assegnazione.

8- Essere residenti nel Comune di Bormida o impegnarsi a trasferirvi la residenza entro TRENTA giorni dalla data di assegnazione dell'alloggio a pena di decadenza immediata della concessione.

TERMINI E PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE

Le domande per l'assegnazione, redatte in carta semplice su schema predisposto dal Comune e reso disponibile sul sito istituzionale all'indirizzo www.comune.bormida.sv.it – Amministrazione Trasparente – Bandi di gara e contratti – dovranno pervenire agli Uffici Comunali entro e non oltre il 30 maggio 2018 tramite una delle seguenti modalità:

– Consegna diretta all'Ufficio Protocollo del Comune, durante l'orario di apertura al pubblico (dal lunedì al venerdì dalle ore 10,00 alle ore 13,00; il lunedì e il mercoledì pomeriggio dalle ore 15,00 alle ore 17,00).

– Spedizione a mezzo raccomandata con avviso di ricevimento, indirizzata al Comune di Bormida – Località Chiesa n. 10 – 17045 Bormida (SV) – entro la data di scadenza prevista dal bando. La data di spedizione della domanda sarà comprovata dal timbro apposto sul plico dall'Ufficio Postale accettante.

– Trasmissione a mezzo di posta elettronica certificata (PEC) all'indirizzo: comune.bormida.sv@legalmail.it, entro la data di scadenza prevista dal bando, da richiedenti titolari di indirizzo PEC; a tal fine farà fede la data di invio dei certificati dal gestore della PEC stessa. Non sarà considerata valida la trasmissione da caselle di posta ordinaria, anche se indirizzate alla PEC dell'Ente, né saranno prese in considerazione eventuali istanze inviate ad altri indirizzi di posta elettronica del Comune di Bormida. La domanda ed i relativi allegati dovranno essere trasmessi in formato pdf.

L'Amministrazione non assume responsabilità per la dispersione di comunicazioni dipendente da inesatta indicazione del recapito da parte del richiedente, nonché da mancata o tardiva comunicazione di cambiamenti dell'indirizzo indicato nella domanda, né per eventuali ritardi o disguidi dovuti a caso fortuito, forza maggiore o imputabili a terzi.

Alla domanda dovrà essere allegata la seguente documentazione in carta libera:

- a) Autocertificazione di composizione della famiglia;
- b) Dichiarazione sostitutiva ai sensi della normativa vigente attestante che il richiedente ed i componenti del nucleo familiare possiedono i requisiti richiesti dal Regolamento;
- c) Certificazione ISEE completa in tutte le sue parti;
- d) copia documento di identità valido del richiedente e dei componenti il nucleo familiare, copia del tesserino del Codice Fiscale dei componenti la famiglia;

Alla presentazione delle domande di cui al presente articolo si applicano le disposizioni in materia di autocertificazioni e dichiarazioni sostitutive di cui al DPR 28/12/2000, n. 445.

L'assegnazione degli alloggi agli aventi diritto è disposta con provvedimento del Responsabile del Servizio, in conformità alla graduatoria predisposta dallo stesso, di cui all'articolo 7 del Regolamento Comunale vigente. Detta graduatoria sarà pubblicata all'Albo Pretorio on line del Comune per 15 giorni consecutivi. Entro tale termine gli interessati possono richiedere la verifica del punteggio attribuito e fare pervenire eventuali reclami e ricorsi motivati scritti.

Il Responsabile del Servizio, valutate le opposizioni eventualmente pervenute, predisponde la graduatoria definitiva, previo eventuale sorteggio per definire la posizione di eventuali concorrenti aventi identico punteggio, entro 30 giorni dalla scadenza del termine di cui sopra. A parità di punteggio verrà data priorità al richiedente già residente a Bormida. La graduatoria definitiva è affissa all'albo pretorio on line del Comune e pubblicata sul sito istituzionale dell'Ente alla Sezione "Amministrazione Trasparente – sottosezione bandi di gara e contratti"

Il Responsabile del Servizio assegna gli alloggi secondo l'ordine risultante dalla graduatoria definitiva. L'avvenuta assegnazione sarà comunicata, a cura dello stesso, agli aventi diritto con lettera raccomandata.

I concorrenti utilmente collocati in graduatoria possono rinunciare all'alloggio assegnato, se questo non sarà ritenuto adeguato alle esigenze del proprio nucleo familiare.

Gli assegnatari, prima della consegna degli alloggi, debbono presentarsi nella sede del Comune, nel giorno indicato per la sottoscrizione dell'atto convenzionale di concessione salvo il caso di giustificato impedimento. Le spese inerenti la formalizzazione e registrazione dell'atto di concessione sono a carico del concessionario

che le dovrà anticipare prima della sottoscrizione.

L'alloggio deve essere stabilmente occupato dall'assegnatario entro 30 giorni dalla consegna, salvo comprovati motivi gravi.

Il canone di locazione sarà determinato secondo i parametri indicati all'articolo 3 del Regolamento Comunale. Sarà stipulato tra il Comune e l'assegnatario apposito atto di concessione in locazione.

TRATTAMENTO DATI PERSONALI

Ai sensi del Decreto Legislativo 196/2003 e ss.mm.ii., i dati forniti dagli interessati saranno raccolti presso l'Amministrazione Comunale di Bormida – Servizio Amministrativo – Affari Generali – per le finalità di gestione del procedimento. I dati saranno trattati su supporto informatico, anche successivamente all'assegnazione dell'alloggio, per le finalità inerenti il rapporto di concessione.

La presentazione della domanda di ammissione alla procedura di assegnazione degli alloggi verrà considerata quale consenso al trattamento dei propri dati personali.

Presso il Comune di Bormida, titolare del trattamento dei dati, gli interessati potranno esercitare i loro diritti di cui all'articolo 7 del Decreto Legislativo 196/2003 e ss.mm.ii., tra i quali il diritto di accesso ai dati.

DISPOSIZIONI FINALI

Il presente bando viene pubblicato sul sito istituzionale dell'Ente www.comune.bormida.sv.it per 50 giorni consecutivi, alla Sezione Albo Pretorio e alla Sezione Amministrazione Trasparente – bandi di gara e contratti.

Per quanto non espressamente stabilito dal presente bando si applicano le norme di legge e regolamentari.

Il Responsabile del Procedimento e del trattamento dei dati è la Signora Ivana Minetto – Responsabile Area Amministrativa – Affari Generali. Eventuali informazioni relative al procedimento di cui al presente bando possono essere richieste al Servizio Amministrativo – Affari Generali al numero 019/54718 oppure inviando una e-mail all'indirizzo: ivana.minetto@comune.bormida.sv.it.

Bormida, li 10.04.2018

Il Responsabile del Servizio Amministrativo

Ivana Minetto

f.to I. Minetto



Al Comune di

BORMIDA

OGGETTO: Domanda di partecipazione al bando per l'assegnazione in concessione di alloggi di proprietà comunale – Località Chiesa civico n. 2.

Il/La sottoscritto/a _____ nato/a a _____
il _____, rivolge domanda ai fini dell'assegnazione in concessione di un alloggio nella casa di proprietà comunale sita in Bormida, Località Chiesa n. 2.

A tal fine dichiara:

- 1) di essere nato/a in _____ il _____;
- 2) Codice Fiscale _____;
- 3) che il proprio nucleo familiare è così composto:

- 4) di essere residente a Bormida al seguente indirizzo:

5) di essere residente a _____ Via _____ - Tel. _____
e di impegnarsi ad assumere residenza a Bormida entro 30 giorni dall'eventuale assegnazione dell'alloggio.

- 6) di essere in possesso dei requisiti per l'accesso alla concessione come previsti dal Regolamento comunale;
- 7) di impegnarsi a rispettare le norme previste dal Regolamento Comunale;
- 8) di impegnarsi a corrispondere il canone mensile come determinato in base ai parametri previsti dal Regolamento comunale e atti conseguenti;
- 9) di allegare alla presente la documentazione richiesta dal bando di concorso;
- 10) di prestare il consenso al trattamento dei propri dati personali per i fini richiesti dalla presente pratica.

Bormida, _____

Il/La richiedente

Da allegare alla domanda concessione alloggi

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETA' (ART. 47 - D.P.R. 28/12/2000, N. 445)

Da produrre agli organi della Pubblica Amministrazione o ai gestori di Pubblici Servizi.

Il/La sottoscritto/a _____ nato/a a _____ il _____, residente a _____ in Via _____ n. _____. Consapevole delle sanzioni penali in caso di dichiarazioni non veritiere e falsità negli atti, richiamate dall'articolo 76 - DPR. 445 del 28/12/2000,

DICHIARA

– di essere cittadino italiano, ovvero di uno Stato membro dell'Unione Europea, ovvero straniero regolarmente soggiornante ed in possesso di carta di soggiorno o permesso di soggiorno secondo le norme vigenti in materia;

– che il proprio nucleo familiare è così composto:

Rapporto di parentela	Cognome e Nome	Luogo e data di nascita

1. Di essere residente o avere attività lavorativa in uno dei Comuni compresi nel Bacino di utenza F (Altare, Bardineto, Bormida, Cairo Montenotte, Calizzano, Carcare, Cengio, Cosseria, Dego, Mallare, Massimino, Millesimo, Murialdo, Osiglia, Pallare, Piana Crixia, Plodio, Roccavignale).
2. Di avere un nucleo familiare composto al massimo da due persone adulte ed un minore di età compresa tra 0 e 6 anni, in relazione alle dimensioni degli alloggi che il Comune mette a disposizione.
3. Di non avere titolarità nel territorio del Comune di un diritto di proprietà, usufrutto, uso o abitazione su alloggio adeguato alle esigenze del proprio nucleo familiare. Per nucleo familiare si intende la famiglia costituita dai coniugi e dai figli, anche adottivi, e dagli affiliati con loro conviventi. Fanno altresì parte del nucleo il convivente more uxorio, gli ascendenti, i discendenti, i collaterali fino al terzo grado e gli affini sino al secondo grado, purché la stabile convivenza con il concorrente duri da almeno due anni prima della data di pubblicazione del bando di concorso e sia anagraficamente dimostrata nelle forme previste dalla legge. È da considerarsi adeguato l'alloggio composto da un numero di vani, esclusi gli accessori (angolo cottura, servizi igienici, ripostigli ed altri vani accessori), rapportato a quello dei componenti del nucleo familiare.
4. Di non avere la titolarità di diritti di cui al precedente punto 3, su uno o più alloggi, ubicati in qualsiasi località del territorio nazionale.
5. Di non aver ottenuto precedenti assegnazioni, in proprietà immediata o futura, di alloggio realizzato con contributi pubblici e non avere ottenuto precedenti finanziamenti agevolati per l'acquisto, la costruzione o il recupero di alloggi in qualunque forma concessi dallo Stato o da Enti Pubblici.
6. Di non essere assegnatario di alloggi di edilizia residenziale pubblica. È escluso dall'assegnazione chiunque occupi un alloggio di edilizia residenziale pubblica senza le autorizzazioni previste dalle disposizioni in vigore.
7. Di possedere un ISEE (Indicatore della Situazione Economica Equivalente) dell'intero nucleo familiare pari a Euro _____

(non superiore al limite di accesso fissato dalla Regione Liguria per la concessione di alloggi di edilizia residenziale pubblica : non superiore a Euro 16.674,17 intero nucleo familiare e non superiore a Euro 20.270,56 se nucleo familiare monocomponente) e compreso nel limite minimo di Euro 7.500,00. La situazione reddituale è quella risultante dall'ultima dichiarazione presentata ai fini fiscali alla data di pubblicazione del bando per l'assegnazione degli alloggi, mentre la situazione patrimoniale è riferita al valore del patrimonio al 31 dicembre dello stesso anno cui si riferisce il reddito di cui sopra).

8. Di essere residente nel Comune di Bormida o impegnarsi a trasferirvi la residenza entro 30 (trenta) giorni dalla data di assegnazione dell'alloggio (a pena di decadenza immediata della concessione).

Alla presente allega:

- Certificazione ISEE.
- Copia fotostatica di un documento d'identità valido.
- Copia del tesserino del Codice Fiscale dei componenti la famiglia.

Data _____

Il Dichiarante
